

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : REMONT ELEWACJI SEGMENT C OD STRONY ULICY BUDYNKU WYDZIAŁU NAUK GEOGRAFICZ-
NYCH I GEOLOGICZNYCH
ADRES INWESTYCJI : WYDZIAŁ NAUK GEOGRAFICZNYCH I GEOLOGICZNYCH UL. BOGUMIŁA KRYGOWSKIEGO 10 W
POZNANIU
INWESTOR : Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
ADRES INWESTORA : Poznań, ul. H. Wieniawskiego 1
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Jacek Malanowski
DATA OPRACOWANIA : 10.02.2026

Stawka roboczogodziny : 0,00 zł

NARZUTY

| | |
|-----------------------------|--|
| Koszty pośrednie [Kp] | 1,00 % R+S |
| Koszty zakupu [Kz] | 1,00 % M |
| Zysk [Z] | 1,00 % R+S+Kp(R+S) |
| VAT [V] | 23,00 % $\Sigma(R+M+Kz(M)+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$ |

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.02.2026

Data zatwierdzenia

| Lp. | Nazwa | Robocizna | Materiały | Sprzęt | Kp | Kz | Z | RAZEM |
|-----|---|-----------|-----------|--------|------|------|------|-------|
| 1 | Remont elewacji -OCZYSZCZENIE+SIATKA+KLEJ+WYPRAWA+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Remont elewacji pod podcieniami-OCZYSZCZENIE+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | RAZEM netto | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| | VAT | | | | | | | 0,00 |
| | Razem brutto | | | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|--------------|--|----------------|---------|---------|
| 1 | | Remont elewacji -OCZYSZCZENIE+SIATKA+KLEJ+WYPRAWA+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | |
| 1 | KNR 2-02 | Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m | m ² | | |
| d.1 | 1610-01 | 9,00*(38,33+8,40+6,20) | m ² | 476,370 | |
| | | | | RAZEM | 476,370 |
| 2 | NNRNKB | (z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m ² | | |
| d.1 | 202 1622a-01 | poz. 1 | m ² | 476,370 | |
| | | | | RAZEM | 476,370 |
| 3 | KNR 2-02 | Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m | m ² | | |
| d.1 | 1613-02 | poz. 1 | m ² | 476,370 | |
| | | | | RAZEM | 476,370 |
| 4 | KNR 2-02 r. | Czas pracy rusztowań grupy 1 | | | |
| d.1 | 16 z.sz.5.15 | (poz.:5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15) | | | |
| 5 | KNR AT-26 | Zabezpieczenie okien folią | m ² | | |
| d.1 | 0103-02 | Elewacja nad podcieniami 2,60*31,52 | m ² | 81,952 | |
| | | Elewacja nad schodami 5,30*7,70 | m ² | 40,810 | |
| | | Elewacja boczna 5,30*2,73 | m ² | 14,469 | |
| | | | | RAZEM | 137,231 |
| 6 | KNR AT-38 | Lokalne skucie uszkodzonego tynku-założono 5% powierzchni | m ² | | |
| d.1 | 0101-01 | Elewacja nad cegłą klinkierową 1,90*6,00 | | 11,400 | |
| | | Elewacja nad podcieniami 9,00*31,93 | | 287,370 | |
| | | -3,70*2,81*8 | | -83,176 | |
| | | -2,60*31,52 | | -81,952 | |
| | | Elewacja pod podcieniami- słupy i podciąg (0,30+0,37)*3,70*8 | | 19,832 | |
| | | 0,30*4*2,81*7 | | 23,604 | |
| | | Elewacja nad schodami 8,40*7,20 | | 60,480 | |
| | | -5,30*7,70 | | -40,810 | |
| | | Elewacja boczna 6,18*9,00 | | 55,620 | |
| | | -5,30*2,73 | | -14,469 | |
| | | A (suma częściowa) | | 237,899 | |
| | | B (obliczenia pomocnicze) | | 237,899 | |
| | | poz.6B*5% | m ² | 11,895 | |
| | | | | RAZEM | 11,895 |
| 7 | KNR AT-38 | Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm | m ² | | |
| d.1 | 0101-02 | poz.6 | m ² | 11,895 | |
| | | | | RAZEM | 11,895 |
| 8 | KNR 0-23 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | | |
| d.1 | 2611-01 | Elewacja nad cegłą klinkierową 1,90*6,00 | m ² | 11,400 | |
| | | Elewacja nad podcieniami 9,00*31,93 | m ² | 287,370 | |
| | | -3,70*2,81*8 | m ² | -83,176 | |
| | | -2,60*31,52 | m ² | -81,952 | |
| | | Elewacja pod podcieniami-słupy i podciąg (0,30+0,37)*3,70*8 | m ² | 19,832 | |
| | | 0,30*4*2,81*7 | m ² | 23,604 | |
| | | Elewacja nad schodami 8,40*7,20 | m ² | 60,480 | |
| | | -5,30*7,70 | m ² | -40,810 | |
| | | Elewacja boczna 6,18*9,00 | m ² | 55,620 | |
| | | -5,30*2,73 | m ² | -14,469 | |
| | | | | RAZEM | 237,899 |
| 9 | KNR 0-23 | Jednokrotne gruntowanie emulsją | m ² | | |
| d.1 | 2611-02 | poz.8 | m ² | 237,899 | |
| | | | | RAZEM | 237,899 |
| 10 | KNR 0-23 | Przyklejenie warstwy siatki | m ² | | |
| d.1 | 2612-06 | | | | |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|--------------|---|----------------|---------|---------|
| | | poz.8 | m ² | 237,899 | |
| | | | | RAZEM | 237,899 |
| 11 | KNR 0-23 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | m | | |
| d.1 | 2612-08 | Elewacja pod podcieniami-słupy i podciagi | m | 149,120 | |
| | | 2*(2,81+3,70+2,81)*8 | m | 18,000 | |
| | | Elewacja nad podcieniami | m | 18,000 | |
| | | 9,00*2 | m | 18,000 | |
| | | Elewacja nad schodami | m | 18,000 | |
| | | 9,00*2 | m | 9,000 | |
| | | Elewacja boczna | m | 9,000 | |
| | | 9,00 | | RAZEM | 194,120 |
| 12 | KNR 0-23 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wyko- | m ² | | |
| d.1 | 0931-01 | nana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej | m ² | 237,899 | |
| | | masy tynkarskiej | m ² | -8,327 | |
| | | poz.8 | | RAZEM | 229,572 |
| | | -poz.16 | | | |
| 13 | KNR 0-23 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykona- | m ² | | |
| d.1 | 0931-02 | na ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzch- | m ² | 237,899 | |
| | | nie poziome | m ² | -8,327 | |
| | | poz.8 | | RAZEM | 229,572 |
| | | -poz.16 | | | |
| 14 | KNR 0-33 | Malowanie elewacji farba StoColor Lotusan | m ² | | |
| d.1 | 0128-01 | | m ² | 237,899 | |
| | | poz.8 | m ² | -8,327 | |
| | | -poz.16 | | RAZEM | 229,572 |
| 15 | | Uszczelnienie styku elewacji z obrobka blacharska -okapnik | m | | |
| d.1 | kalk. własna | | m | 31,520 | |
| | | 31,52 | | RAZEM | 31,520 |
| 16 | KNR AT-31 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia | m ² | | |
| d.1 | 0505-02 | Elewacja pod podcieniami-słupy i podciagi | m ² | 3,224 | |
| | | (0,41+0,30*4*7+0,40)*0,35 | m ² | 2,940 | |
| | | Elewacja nad schodami | m ² | 2,163 | |
| | | 8,40*0,35 | | RAZEM | 8,327 |
| | | Elewacja boczna | | | |
| | | 6,18*0,35 | | | |
| 17 | KNR AT-31 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na cokole | m ² | | |
| d.1 | 0505-04 | | m ² | 8,327 | |
| | | poz.16 | | RAZEM | 8,327 |
| 18 | | Kontener na gruz i smieci pobudowlane- 1,5 m3 | kpl. | | |
| d.1 | kalk. własna | | kpl. | 1,000 | |
| | | 1,00 | | RAZEM | 1,000 |
| 2 | | Remont elewacji pod podcieniami-OCZYSZCZENIE+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | |
| 19 | KNR AT-26 | Zabezpieczenie okien folią | m ² | | |
| d.2 | 0103-02 | Elewacja nad podcieniami | m ² | 94,560 | |
| | | 3,00*31,52 | | RAZEM | 94,560 |
| 20 | KNR 0-23 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | | |
| d.2 | 2611-01 | Elewacja pod podcieniami | m ² | 40,572 | |
| | | Sciany pionowe boczne oraz podłużna | m ² | 118,200 | |
| | | 4,05*3,18*2+31,52*0,47 | m ² | 7,875 | |
| | | Sufit | | RAZEM | 166,647 |
| | | 3,75*31,52 | | | |
| | | Podciagi poprzeczne -piony | | | |
| | | 2*0,15*3,75*7 | | | |
| 21 | KNR 0-23 | Jednokrotne gruntowanie emulsją | m ² | | |
| d.2 | 2611-02 | | m ² | 166,647 | |
| | | poz.20 | | RAZEM | 166,647 |
| 22 | KNR 0-33 | Malowanie elewacji farba StoColor Lotusan | m ² | | |
| d.2 | 0128-01 | | m ² | 166,647 | |
| | | poz.20 | m ² | -2,835 | |
| | | -poz.23 | | RAZEM | 163,812 |

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|-----------|--|----------------|---------|-------|
| 23 | KNR AT-31 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia | m ² | | |
| d.2 | 0505-02 | 2*4,05*0,35 | m ² | 2,835 | |
| | | | | RAZEM | 2,835 |
| 24 | KNR AT-31 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na cokole | m ² | | |
| d.2 | 0505-04 | poz.23 | m ² | 2,835 | |
| | | | | RAZEM | 2,835 |

KOSZTORYS OFERTOWY

| Lp. | Podstawa wy- ceny | Opis | Jedn. miary | Ilość | Cena zł | Wartość zł (5 x 6) |
|--|-------------------------|--|----------------|----------------------------------|------------|--------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | | Remont elewacji -OCZYSZCZENIE+SIATKA+KLEJ+WYPRAWA+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | | |
| 1 d.1 | KNR 2-02 1610-01 | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m | m ² | 9,00*(38,33+8,40+6,20) = 476,370 | 0,00 | 0,00 |
| 2 d.1 | NNRNKB 202 1622a-01 | (z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m ² | poz.1 = 476,370 | 0,00 | 0,00 |
| 3 d.1 | KNR 2-02 1613-02 | Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 15 m | m ² | poz.1 = 476,370 | 0,00 | 0,00 |
| 4 d.1 | KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15 | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15) | | | | 0,00 |
| 5 d.1 | KNR AT-26 0103-02 | Zabezpieczenie okien folią | m ² | 137,231 | 0,00 | 0,00 |
| 6 d.1 | KNR AT-38 0101-01 | Lokalne skucie uszkodzonego tynku-założono 5% powierzchni | m ² | poz.6B*5% = 11,895 | 0,00 | 0,00 |
| 7 d.1 | KNR AT-38 0101-02 | Lokalna naprawa tynków warstwą o grubości 1,5 cm | m ² | poz.6 = 11,895 | 0,00 | 0,00 |
| 8 d.1 | KNR 0-23 2611-01 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | 237,899 | 0,00 | 0,00 |
| 9 d.1 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie emulsją | m ² | poz.8 = 237,899 | 0,00 | 0,00 |
| 10 d.1 | KNR 0-23 2612-06 | Przyklejenie warstwy siatki | m ² | poz.8 = 237,899 | 0,00 | 0,00 |
| 11 d.1 | KNR 0-23 2612-08 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym | m | 194,120 | 0,00 | 0,00 |
| 12 d.1 | KNR 0-23 0931-01 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej | m ² | 229,572 | 0,00 | 0,00 |
| 13 d.1 | KNR 0-23 0931-02 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome | m ² | 229,572 | 0,00 | 0,00 |
| 14 d.1 | KNR 0-33 0128-01 | Malowanie elewacji farba StoColor Lotusan | m ² | 229,572 | 0,00 | 0,00 |
| 15 d.1 | kalk. własna | Uszczelnienie styku elewacji z obrobka blacharska - okapnik | m | 31,52 | 0,00 | 0,00 |
| 16 d.1 | KNR AT-31 0505-02 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia | m ² | 8,327 | 0,00 | 0,00 |
| 17 d.1 | KNR AT-31 0505-04 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na cokole | m ² | poz.16 = 8,327 | 0,00 | 0,00 |
| 18 d.1 | kalk. własna | Kontener na gruz i smieci pobudowlane- 1,5 m3 | kpl. | 1,00 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Remont elewacji -OCZYSZCZENIE+SIATKA+KLEJ+WYPRAWA+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | | | | 0,00 |
| 2 | | Remont elewacji pod podcieniami-OCZYSZCZENIE+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | | |
| 19 d.2 | KNR AT-26 0103-02 | Zabezpieczenie okien folią | m ² | 3,00*31,52 = 94,560 | 0,00 | 0,00 |
| 20 d.2 | KNR 0-23 2611-01 | Oczyszczenie mechaniczne i zmycie | m ² | 166,647 | 0,00 | 0,00 |
| 21 d.2 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie emulsją | m ² | poz.20 = 166,647 | 0,00 | 0,00 |
| 22 d.2 | KNR 0-33 0128-01 | Malowanie elewacji farba StoColor Lotusan | m ² | 163,812 | 0,00 | 0,00 |
| 23 d.2 | KNR AT-31 0505-02 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie; warstwa pośrednia | m ² | 2*4,05*0,35 = 2,835 | 0,00 | 0,00 |
| 24 d.2 | KNR AT-31 0505-04 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na cokole | m ² | poz.23 = 2,835 | 0,00 | 0,00 |
| Razem dział: Remont elewacji pod podcieniami-OCZYSZCZENIE+GRUNTOWANIE+MALOWANIE | | | | | | 0,00 |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT | | | | | | 0,00 |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-----|-----------|-----|----------|------------|---------|
| 1. | robocizna | r-g | 744,6695 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | RAZEM | |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Il. inw. | Il. wyk. | Ce- na jedn. | War- tość | Grupa | Do- staw- ca | Cena dostaw- cy | Ra- bat ma- ksy- ma- lny | Ra- bat za- sto- so- wa- ny |
|-------|--|-----------------|----------------|----------|----------------|--------------------|--------------|-------|--------------------|-----------------------|---|---|
| 1. | farba elewacyjna samoczyszczaca np STO | dm ³ | 137,684 4 | | 137,684 4 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 2. | uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych | kg | 1 126,30 40 | | 1 126,30 40 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 3. | masa tynkarska mozaikowa - Baunit MosaikPutz | kg | 61,3910 | | 61,3910 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 4. | sucha mieszanka tynkarska mineral- na baranek o uziarnieniu 2mm | kg | 688,716 0 | | 688,716 0 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 5. | siatka z włókna szklanego | m ² | 270,015 4 | | 270,015 4 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 6. | podkładowa masa tynkarska | kg | 68,8716 | | 68,8716 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 7. | zaprawa tynkarska | kg | 349,237 2 | | 349,237 2 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 8. | emulsja gruntująca | kg | 80,9092 | | 80,9092 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 9. | uszczelniacz poluretanowy | szt | 9,4560 | | 9,4560 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 10. | kątownik aluminiowy ochronny | m | 228,285 1 | | 228,285 1 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 11. | koszty utylizacji gruzu | m ³ | 1,7000 | | 1,7000 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 12. | płyty pomostowe robocze | m ² | 2,9535 | | 2,9535 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 13. | deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl. III | m ³ | 0,1429 | | 0,1429 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 14. | siatka | m ² | 66,9300 | | 66,9300 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 15. | bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl. II | m ³ | 0,0857 | | 0,0857 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 16. | grunt uniwersalny | kg | 2,7905 | | 2,7905 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 17. | deski iglaste obrzynane gr. 25 mm kl.II | m ³ | 0,0619 | | 0,0619 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 18. | haki do muru | kg | 5,7164 | | 5,7164 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 19. | drut stalowy okrągły 3 mm | kg | 4,2873 | | 4,2873 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 20. | płyty pomostowe komunikacyjne | m ² | 0,0953 | | 0,0953 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 21. | gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 0,4287 | | 0,4287 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 22. | rura stalowa śr. 48.3x3.2 mm (zwód pionowy) | m | 0,2858 | | 0,2858 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 23. | zaciski stalowe ocynkowane do łą- czenia przewodów | szt. | 0,1429 | | 0,1429 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 24. | bednarka ocynkowana 20x3 mm | kg | 0,0953 | | 0,0953 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 25. | folia ochronna | m ² | 254,970 1 | | 254,970 1 | 0,00 | 0,00 | | | | | |
| 26. | materiały pomocnicze | zł | | | | | 0,00 | | | | | |
| RAZEM | | | | | | | | | | | | |

Słownie: zero i 00/100 zł

| Lp. | Nazwa | Jm | Ilość | Cena jedn. | Wartość |
|-------|--------------------------------|-----|----------|------------|---------|
| 1. | rusztowania ramowe | m-g | 193,3063 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | środek transportowy | m-g | 3,8261 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | żuraw okienny przENOŚNY 0,15 t | m-g | 3,2704 | 0,00 | 0,00 |
| 4. | żuraw okienny | m-g | 0,0714 | 0,00 | 0,00 |
| RAZEM | | | | | |

Słownie: zero i 00/100 zł